

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα στεγαστικά «πακέτα» των Τραπεζών

	ΕΙΔΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (σε έτη)	ΕΤΗΣΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ %
	σταθερό για 1	έως 40	3,60
	σταθερό για 3	έως 40	4,20
	σταθερό για 5	έως 40	4,60
	σταθερό για 10	έως 40	5,00
	σταθερό για 15	έως 40	5,10
	σταθερό για 20	έως 40	5,20
	κυμαινόμενο	έως 40	6,00
	κυμαινόμενο ευρωπαϊκό	έως 40	από 4,50
	σταθερό για 1	5-30	3,50
	σταθερό για 3	5-30	4,50
	σταθερό για 5	5-30	4,95
	σταθερό για 7	5-30	4,95
	σταθερό για 10	5-30	4,95
	σταθερό για 15	5-30	5,10
	κυμαινόμενο	5-30	ΕΚΤ+περιθώριο από 1,70 έως 2,25
		σταθερό για 1	5-40
σταθερό για 2		5-40	4,20
σταθερό για 3		5-40	4,35
σταθερό για 5		5-40	5,00
κυμαινόμενο		5-40	ΕΚΤ+περιθώριο από 0,90 έως 2,50
	σταθερό για 1	2-25	3,35
	σταθερό για 3	2-25	4,80
	σταθερό για 5	2-25	5,20
	σταθερό για 10	2-25	5,95
	κυμαινόμενο ΕΚΤ	2-25	από 3,70
	κυμαινόμενο EURIBOR 12μήνου	10,15,20,25	4,20 έως 4,80
	σταθερό για 1	5-25	2,90
	σταθερό για 3	5-25	3,90
	σταθερό για 5	5-25	4,20
	σταθερό για 10	5-25	4,50
	σταθερό για 15	5-25	4,70
	σταθερό για 20	5-25	5,10
	σταθερό για 25	5-25	5,50
κυμαινόμενο EURIBOR	5-25	από 4,75 έως 4,50	
	σταθερό για 1	έως 40	0
	σταθερό για 3	έως 40	3,00
	σταθερό για 3,5,7,10,15,20	έως 40	από 4,84
	σταθερό για 3	3-40	4,20 / 4,35
	σταθερό για 5	5-40	4,50 / 4,65
	σταθερό για 10	10-40	5,10 / 5,20
	σταθερό για 15	15-40	5,30 / 5,40
	σταθερό για 20	20-40	5,50 / 5,60
	κυμαινόμενο	15	5,50
	κυμαινόμενο	20	5,50
	σταθερό για 3	5-30	4,90
	σταθερό για 5	5-30	5,00
	σταθερό για 7	7-30	1ο έτος: 3,55, υπόλοιπα 6 έτη: 5,50
	σταθερό για 10	10-30	5,40
	σταθερό για 15	15-30	5,50
	κυμαινόμενο	5-30	5,50
	κυμαινόμενο EURIBOR	5-30	1ο έτος: 3,60, υπόλοιπα έτη: EURIBOR 1 ή 3 μηνών +περιθώριο από 1,00%
	σταθερό για 1	έως 40	3,50
	σταθερό για 3	έως 40	4,75
	σταθερό για 5	έως 40	4,70
	σταθερό για 7	έως 40	4,80
	σταθερό για 10	έως 40	4,85
	σταθερό για 15	έως 40	5,00
	σταθερό για 20	έως 40	5,20
	σταθερό για 25	έως 40	5,40
	κυμαινόμενο	έως 40	5,75

	ΕΙΔΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (σε έτη)	ΕΤΗΣΙΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ %
	σταθερό για 3	έως 40	4,20
	σταθερό για 5	έως 40	5,00
	σταθερό για 10	έως 40	5,20
	σταθερό για 15	έως 40	5,40
	σταθερό για 20	έως 40	5,60
	σταθερό για 25	έως 40	5,70
	κυμαινόμενο ευρωπαϊκό	έως 40	από 3,80
		σταθερό για 1	5-30
σταθερό για 3		5-30	4,50
σταθερό για 5		5-30	5,10
κυμαινόμενο		5-30	ΕΚΤ+περιθώριο από 1,50% έως 3%
	σταθερό για 3	5-30	4,55
	σταθερό για 5	5-30	4,70
	σταθερό για 10	5-30	5,10
	κυμαινόμενο (ΕΚΤ)	5-30	4,00
	σταθερό για 2	5-30	4,20
	σταθερό για 3	5-30	4,30
	σταθερό για 4	5-30	4,40
	σταθερό για 5	5-30	4,50
	κυμαινόμενο	5-30	ΕΚΤ+1,25%
	σταθερό για 3, 5, 7, 10, 15, 20	3-30	από 4,20
	κυμαινόμενο	3-30	ΕΚΤ+περιθώριο από 0,95%
	σταθερό για 1	5-40	3,60
	σταθερό για 2	έως 40	3,95
	σταθερό για 3	5-40	4,15
	σταθερό για 5	5-40	4,80
	σταθερό για 10	5-40	5,25
	κυμαινόμενο ευρωπαϊκό	5-40	ΕΚΤ+περιθώριο από 1,00
	σταθερό για 1	έως 35	3,70
	σταθερό για 2	έως 35	4,40
	σταθερό για 5	έως 35	5,20
	σταθερό για 10	έως 35	6,30
	σταθερό για 15	έως 35	6,40
	κυμαινόμενο EURIBOR	έως 35	EURIBOR 1 μηνός+περιθώριο 2%
	κυμαινόμενο	έως 35	5,50
	σταθερό για 1	10-40	3,18
	σταθερό για 3	10-40	4,50
	σταθερό για 5	10-40	4,75
	σταθερό για 10	10-40	5,25
	σταθερό για 15	10-40	5,50
	κυμαινόμενο ΕΚΤ	10-40	ΕΚΤ + περιθώριο
	σταθερό για 1	έως 40	3,20
	σταθερό για 2	έως 40	4,70
	σταθερό για 3	έως 40	4,80
	σταθερό για 5	έως 40	4,90
	σταθερό για 10	έως 40	5,15
	σταθερό για 15	έως 40	5,35
	κυμαινόμενο	έως 40	ΕΚΤ+περιθώριο από 1,75% έως 2,50%
	κυμαινόμενο	έως 40	EURIBOR 1 μηνός+περιθώριο από 1,70% έως 2,50%
	σταθερό για 3	5-35	4,50
	σταθερό για 5	5-35	από 4,60
	σταθερό για 10	5-35	από 5,00
	σταθερό για 15	5-35	από 5,20
	κυμαινόμενο	5-35	EURIBOR 1 μηνός+περιθώριο
	σταθερό για 1	έως 40	3,50
	σταθερό για 3	έως 40	από 4,50
	σταθερό για 5	έως 40	από 4,85
	σταθερό για 10	έως 40	από 5,10
	σταθερό για 15	έως 40	από 5,30
	σταθερό για 20	έως 40	από 5,60
κυμαινόμενο ΕΚΤ	έως 40	ΕΚΤ+περιθώριο	
κυμαινόμενο EURIBOR	έως 40	EURIBOR 1 μηνός+περιθώριο	
	σταθερό για 1	7-40	3,50
	σταθερό για 2	7-40	3,75
	σταθερό για 3	7-40	4,20
	σταθερό για 5	7-40	4,25
	σταθερό για 10	11-40	4,75
	σταθερό για 15	16-40	4,95
	κυμαινόμενο	7-40	ΕΚΤ ή EURIBOR 12 μηνών+spread από 0,50%-1,50%

Στην πρώτη στήλη φαίνεται αν το επιτόκιο του δανείου είναι σταθερό ή κυμαινόμενο. Αν είναι κυμαινόμενο το ποσοστό του επιτοκίου μεταβάλλεται. Αν είναι σταθερό π.χ. για 5 χρόνια το ποσοστό του επιτοκίου μεταβάλλεται μετά την παρέλευση των πέντε χρόνων. Περισσότερες πληροφορίες για τα είδη των δανείων μπορούν να αναζητηθούν οι ενδιαφερόμενοι στα κατά τόπους υποκαταστήματα των τραπεζών. Οι ενδιαφερόμενοι για στεγαστικά δάνεια πρέπει να γνωρίζουν ότι κάθε δάνειο επιβαρύνεται με τις εισφορές του Ν. 128/75.